



Maison Reyrieux 3 pièce(s) 80 m2

REYRIEUX 01600

220 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT
GERMAIN AU MONT
D'OR

04 87 78 70 74

2 place du 11 Novembre 1918
69650 SAINT GERMAIN AU MONT D'OR

Maison Reyrieux 3 pièce(s) 80 m2

Reyrieux édiée dans un espace classé boisé, villa de plain-pied de 80 m2 composée d'une cuisine séjour, 2 chambres , salle de bains sur un terrain de 1395 m2

A rénover dans son intégralité, possibilité d'extension de 50 m2 au sol .

Possibilité également d'acheter 2687 m2 de terrain supplémentaire avec un hangar de 156 m2 pour 60 KE

Ideal Artisan.

TERRAIN NON CONSTRUCTIBLE

81.9 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Lotissement Non

Distance Commerces 0.5 km

Accès Ecole 10 min

Accès Gare

15 min

Date ERP

2024-06-30 19:18:35

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

184 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1050€ et 1470€ au 01/01/2021

Photos du bien





